

Obec Horní Olešnice

Z á p i s č. 5/2015

z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice, konané dne 25. 06. 2015
od 17 hodin v zasedací místnosti ve Ždírnici

Přítomni: Marcela Linková, Petr Řehoř, Ing. Aleš Sucharda, Jiří Mikulka, Martin Krafek, Vlasta Purkertová, P.Jarý

Omluveni: -

Nepřítomni: -

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Horní Olešnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17,00 hodin starostkou obce Marcelou Linkovou („dále jako „předsedající““).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Horní Olešnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17. 06. 2015 do 26. 06. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“(příloha č. 1).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 2) konstatovala, že přítomno je sedm členů zastupitelstva (z celkového počtu sedmi členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

- Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Petra Řehoře a Vlastu Purkertovou a zapisovatelem Marcelu Linkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice určuje ověřovateli zápisu Petra Řehoře a Vlastu Purkertovou a zapisovatelem Marcelu Linkovou.

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/1/2015 bylo schváleno

* * *

- Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. územní plán
3. dotace
4. různé informace, žádosti
5. pronájem bytu
6. odkoupení, prodej pozemku, směny pozemků
7. majetek obce
8. rozpočtové opatření č.4
9. diskuze, závěr

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko, případně podat návrh na doplnění. Žádné stanovisko ani návrh na doplnění sděleny nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje následující program zasedání:

1. zahájení, kontrola usnesení
2. územní plán
3. dotace
4. různé informace, žádosti
5. pronájem bytu
6. odkoupení, prodej pozemku, směny pozemků
7. majetek obce
8. rozpočtové opatření č.4
9. diskuze, závěr

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/2/2015 bylo schváleno

* * *

- Kontrola zápisu a usnesení:

Zápis z předchozího veřejného jednání zastupitelstva obce byl vyložen k nahlédnutí na OÚ v Horní Olešnici od 29. 05. 2015. K zápisu nebyla vznesena žádná připomínka.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zápis z veřejného zasedání ze dne 28. 05. 2015.

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/3/2015 bylo schváleno

* * *

Kontrola plnění usnesení z minulého veřejného zasedání:

- uložilo starostce zjistit podmínky pro stanovení centrálního sběrového místa bioodpadu na území obce Horní Olešnice usnesení č. 1/11/2015
PROBÍHÁ
- schválilo vypracování projektové dokumentace na využití budovy kulturního domu čp. 11 v Horní Olešnici a ukládá starostce zajištění poptávky na vyhotovení potřebné projektové dokumentace usnesení č. 1/19/2015
PROBÍHÁ
- usnesení č. 4/8/2015 BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- usnesení č. 4/9/2015 BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- schválilo rozdělení p.p.č.169 a 179 v kat. území Horní Olešnice dle návrhu (příloha č.19) a uložilo starostce zajištění vyhotovení geometrického plánu usnesení č. 4/10/2015
TRVÁ
- usnesení č. 4/12/2015 BODEM DNEŠNÍHO JEDNÁNÍ
- uložilo starostce zjistit možnost připojení na obecní vodovod p.p.č.169 a 179 k.ú. Horní Olešnice a čp.11 v Horní Olešnici znalci v oboru (vodohosp. studie) usnesení č. 4/13/2015
TRVÁ
- schválilo rozmístění nových kontejnerů na plasty a sklo a změnu Smlouvy o svozu tříděného odpadu s firmou Transport Trutnov z 28.03.2000 a uložilo starostce zajištění. Dále uložilo starostce zjistit možnost odkoupení stávajících kontejnerů od firmy Transport Trutnov za zůstatkovou cenu pro případné rozšíření sběrné sítě tříděného odpadu. usnesení č.4/18/2015
PROBÍHÁ

Všechny body veřejného zasedání zastupitelstva obce z 28. 05. 2015 byly splněny

zastupitelé berou na vědomí

* * *

2. územní plán

Oznámení místa a doby konání společného jednání s dotčenými orgány- dne 26.6.2015 v 10,00 hod. na Měú v Trutnově (příloha č.3)

Veřejná vyhláška, kterou se oznamuje vystavení návrhu územně plánovací dokumentace „Územního plánu Horní Olešnice“(příloha č.4)

fa.č.03/05/15, Ing.Eduard Žaluda, Praha (příloha č.5) zastupitelé berou na vědomí

* * *

3. dotace

- MŽP-Operační program životního prostředí, poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Registrace akce Id.č.EDS 115D242004245, Rozhodnutí o poskytnutí podpory (příloha č.6)

Výzva k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka vybavení pro projekt Zavedení separace a svozu bioodpadu v obci Horní Olešnice“ včetně zadávací dokumentace a technické specifikace (příloha č.7)

Nabídky firem, založeno u dokumentace akce

Seznam firem k obeslání (příloha č.8)

Návrh na složení komise (8 členů + náhradníci) pro výběr dodavatele k zakázce "Dodávka vybavení pro projekt Zavedení separace a svozu bioodpadu v obci Horní Olešnice" (příloha č.9)

zastupitelé berou na vědomí

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje text výzvy v příloženém znění k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem: „Dodávka vybavení pro projekt Zavedení separace a svozu bioodpadu v obci Horní Olešnice“ (příloha č.7).

Prítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/4/2015 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem: „Dodávka vybavení pro projekt Zavedení separace a svozu bioodpadu v obci Horní Olešnice“ seznam obeslaných firem (příloha č.8).

Prítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/5/2015 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje složení komise (8 členů+ náhradníci) pro výběr dodavatele k zakázce "Dodávka vybavení pro projekt Zavedení separace a svozu bioodpadu v obci Horní Olešnice" (příloha č.9)

Prítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/6/2015 bylo schváleno

- **Operační program životního prostředí 2014-2020**
(příloha č.10)
Dopis od M.Pedersen a.s. (příloha č.11) zastupitelé berou na vědomí
- **Akce „Snížení energetické náročnosti OÚ Horní Olešnice“**
Informace o probíhajících pracích
fa.č.36928915 L.Grund,Hostinné (příloha č.12)
fa.č.150100130-Coma Jilemnice (příloha č.13)
fa.č.201509 a 2015010 HM-STAV Michal Havran,Dvůr Králové n.L. (příloha č.14)
fa.č.02/2015 Jan Šašlák,Radeč- rozvaděč + okapní stříška (příloha č.15)
Vícepráce (příloha č.16)
Snížení nájemného v bytech v čp.2 v Horní Olešnici po dobu provádění stavebních prací dle § 2210 NOZ

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje prominutí nájemného v bytech v čp.2 v Horní Olešnici v celé výši po dobu 1 měsíce za zhoršení užívání bytu při provádění stavebních prací (§ 2210 NOZ)

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/7/2015 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice ukládá starostce a místostarostovi jednání ohledně víceprací.

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/8/2015 bylo schváleno

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje zvýšení nájemného o 10 % v bytě č.1 v čp.2 v Horní Olešnici s účinností od 01.07.2015.

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/9/2015 bylo schváleno

* * *

4. různé informace, žádosti

- VZP ČR- Závěrečný protokol o výsledku kontroly plateb pojistného na veřejné zdravotní pojištění a dodržování ostatních povinností plátce pojistného (příloha č.17)
- Měú Trutnov- Souhlas orgánu ochrany přírody k povolení stavby, jejíž realizace by mohla změnit krajinný ráz,č.j.56356/2015 (příloha č.18)
- Vytyčení hranic p.p.č.803/2 k p.p.č.978/1 k.ú.Horní Olešnice pro napojení k místní komunikaci p. Machek, Hostinné (příloha č.19)
- SOHL Usnesení z 50.jednání výkonné rady SOHL z 16.6.2015 a VH SMO Krkonoše (příl.č.20)
- MAS KJH o.p.s.-protokol z jednání SR z 2014 a 2015 (příloha č.21)
- Informace ohledně občanských průkazů (příloha č.22)
- žádost paní Jany Zilvarové na snížení nájemného v prodejně potravin od 1.5.2015 (příloha č.23)
Záměr schválen usnesením č.4/8/2015 a zveřejněn na úřední desce od 9.6.2015.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice z důvodu zachování prodejny potravin v obci schvaluje uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.II čp.10 v Horní Olešnici (prodejny potravin) ze dne 30.09.2006 uzavřenou mezi Obcí Horní Olešnice a paní Janou Zilvarovou, Horní Olešnice čp.4, IČO 71996923 - změna podmínek nájmu - výše nájemného 500 Kč/měsíc + služby (příloha č.24).

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/10/2015 bylo schváleno

* * *

5. pronájem bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici

Výpověď nájemcem k 30.06.2015 (příloha č.25)

Podmínky nájmu bytu (příloha č.26)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje vyhlášení záměru nájmu bytu pro tyto účely stanovený jako č.1 v čp.2 v Horní Olešnici a podmínky nájmu (příloha č.26).

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/11/2015 bylo schváleno

* * *

6. odkoupení, prodej pozemku, směny pozemků

- Jan Říha, Praha 4 – žádost o odkoupení ideální části st.p.č.19 k.ú.Přední Ždírnice

- usnesení č. 4/9/2015

Ocenění nemovité věci doručeno 26.6.2015(přílohač.27) bude řešeno na dalším veř. zasedání

- Ocenění části p.p.č.169 a 179 v kat. území Horní Olešnice usnesení č. 4/12/2015

Ocenění nemovité věci doručeno 26.6.2015(přílohač.27) bude řešeno na dalším veř. zasedání

- Marcela Hladíková, Hradec Králové 9 –Výzva k uspořádání vlastnických vztahů (příloha č.28)

zasláno k právníkovi bude řešeno na dalším veř. zasedání

* * *

7. majetek obce

• oprava střechy čp.11 v Horní Olešnici- odstranění mechu, fa.č.18/2015, V.Dressler,Dolní Kalná (příloha č.29)

• Opravy na sále čp.11 v Horní Olešnici

bar na sále – náklady-obklad, dřež, umyvadlo, deska aj

• Oprava střechy nad vchodem, žlabů, nátěr střechy a ořezání dřeva kolem komínů budovy čp.2 v Horní Olešnici

informace, fa.č.22/2015, V.Dressler,Dolní Kalná (příloha č.30)

fa.č.37028991, L.Grund,Hostinné (příloha č.31)

zastupitelé berou na vědomí

• Oprava komínů na střeše budovy čp.2 v Horní Olešnici

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.
Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje provedení povrchové opravy komínů střechy budovy obecního úřadu čp.2 v Horní Olešnici a ukládá starostce její zajištění.

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/12/2015 bylo schváleno

- Instalace minerálního stropu v kancelářích budovy čp.2 v Horní Olešnici (příloha č.32)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje instalaci minerálního stropu v kancelářích obecního úřadu budovy čp.2 v Horní Olešnici dle návrhu (příloha č.32).

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/13/2015 bylo schváleno

- Stavební úpravy u čp.63 v Horní Olešnici, Ždírnici
fa.č.21002315 STAVANT s.r.o.,Hostinné (příloha č.33)

- Revitalizace návsi
fa.č.122015, Ateliér Kozák s.,r.o.,České Meziříčí (příloha č.34)

- Vytyčovací náčrt č.134-67/2015 (příloha č.35)
fa.č.20150053, Jan Vaněk,Rudník (příloha č.36)
Hranice pozemku u čp.40-42 v Horní Olešnici (příloha č.37)

* * *

8. Rozpočtové opatření č.4

příjmy + 2.689.159 Kč
výdaje + 3.379.957 Kč
z rezervy - 690.798 Kč (příloha č.38)

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Olešnice schvaluje rozpočtové opatření č.4 dle návrhu (příl. č.38)

Přítomno hlasování: 7

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/14/2015 bylo schváleno

* * *

9. diskuze, závěr

-

Předsedající ukončila zasedání zastupitelstva v 19,10 hodin.
Zápis byl vyhotoven dne: 25.06.2015

Přílohy zápisu:

- 1) zveřejněná informace o konání ustavujícího zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 2) prezenční listina
- 3) projednání územního plánu-oznámení místa a doby konání společného jednání s dotč. orgány
- 4) Veřejná vyhláška, kterou se oznamuje vystavení návrhu ÚPD „Územního plánu H. Olešnice“
- 5) fa.č.03/05/15, Ing.Eduard Žaluda, Praha
- 6) registrace akce Id.č.EDS 115D242004245, Rozhodnutí o poskytnutí podpory –OPŽP
- 7) výzva k podání nabídek na podlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka vybavení pro projekt Zavedení separace a svozu bioodpadu v obci Horní Olešnice“
- 8) seznam firem k obeslání
- 9) návrh na složení komise (8 členů + náhradníci) pro výběr dodavatele k zakázce "Dodávka vybavení pro projekt Zavedení separace a svozu bioodpadu v obci Horní Olešnice"
- 10) Operační program životního prostředí 2014-2020
- 11) dopis od M.Pedersen a.s.
- 12) fa.č.36928915 L.Grund, Hostinné
- 13) fa.č.150100130-Coma Jilemnice
- 14) fa.č.201509 a 2015010 HM-STAV Michal Havran, Dvůr Králové n.L.
- 15) fa.č.02/2015 Jan Šašlák,Radeč
- 16) zateplení obecního úřadu-vícepráce
- 17) VZP ČR- Závěrečný protokol o výsledku kontroly
- 18) Měú Trutnov- Souhlas orgánu ochrany přírody č.j.56356/2015
- 19) vytyčení hranic p.p.č.803/2 k p.p.č.978/1 k.ú.Horní Olešnice
- 20) SOHL Usnesení z 50.jednání výkonné rady SOHL z 16.6.2015 a VH SMO Krkonoše
- 21) MAS KJH o.p.s.-protokol z jednání SR z 2014 a 2015
- 22) informace ohledně občanských průkazů
- 23) žádost paní Jany Zilvarové na snížení nájemného v prodejně potravin
- 24) Dodatek č.1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.I čp.10 v Horní Olešnici
- 25) byt č.1 v čp.2 v Horní Olešnici-výpověď nájemcem k 30.06.2015
- 26) podmínky nájmu bytu č.1 v čp.2 v Horní Olešnici
- 27) ocenění nemovité věci znalcem v oboru, doručeno 26.6.2015
- 28) Marcela Hladíková, Hradec Králové 9 –Výzva k uspořádání vlastnických vztahů
- 29) oprava střechy čp.11 v Horní Olešnici- odstranění mechu, fa.č.18/2015
- 30) opr. střechy nad vchodem, žlabů, nátěr střechy a ořezání dřeva kolem komínů budovy čp.2 HO
- 31) fa.č.37028991, L.Grund, Hostinné
- 32) cenová nabídka na instalaci minerálního stropu v kancelářích budovy čp.2 v Horní Olešnici
- 33) stavební úpravy u čp.63 v Horní Olešnici, Ždírnici- fa.č.21002315 STAVANT s.r.o.,Hostinné
- 34) revitalizace návsi- fa.č.122015, Ateliér Kozák s.,r.o.,České Meziříčí
- 35) vytyčovací náčrt č.134-67/2015
- 36) fa.č.20150053, Jan Vaněk, Rudník
- 37) hranice pozemku u čp.40-42 v Horní Olešnici
- 38) rozpočtové opatření č.4

Starostka a zapisovatelka

Ověřovatelé:.....