

Městský úřad Trutnov

Odbor výstavby

obecní stavební úřad

Záměr: Z/2025/43324
Řízení: R/2025/46239
Č.j.: R/2025/46239/2

Doručení:
Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Mgr. Kristýna Kopperová
Telefon: 499803256
E-mail: kopperova@trutnov.cz

Datum: 12.03.2025

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ A NAŘÍZENÍ ÚSTNÍHO JEDNÁNÍ

Petr Sáblik, nar. 21.07.1979, Slévárenská 604, 541 01 Trutnov (dále jen "stavebník") dne 21.02. 2025 podal žádost o změnu povolení záměru:

ČOV pro RD na p.p.č. 39/1, k.ú. Prostřední Olešnice (dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 39/1 v katastrálním území Prostřední Olešnice.

Žádost spočívá v **prodloužení lhůty k dokončení stavby do 12.04. 2027.**

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby vydal na stavbu dne 20.02.2023 rozhodnutí č.j. MUTN 16383/2023, kterým stavbu povolil.

V území nebyl vydán územní plán.

Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyzumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, veřejnost a dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

28.04. 2025 v 15 hodin

se schůzkou pozvaných na místě: Městský úřad Trutnov, místnost č. 428.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 15 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, úřední dny: Po a St 8.00 - 17.00, ostatní dny po předchozí dohodě). Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ke dni **29.04.2025** budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. K tomuto datu se účastníci řízení mohou v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. V případě, že následně v průběhu správního řízení nebudou do spisu doplněny nové podklady, ani nenastanou další pro průběh řízení podstatné skutečnosti, správní orgán po uplynutí **5 pracovních dnů** od výše uvedeného data ve věci rozhodne. Stavební úřad upozorňuje účastníky řízení, že tato další lhůta slouží pouze k seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí správním orgánem, a nejedná se tedy o prodloužení dříve stanovené lhůty pro uplatnění námitek. Případné námítky uplatněné v rámci této další lhůty by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad v souladu s ustanovením **§ 190 odst. 1** stavebního zákona stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve.

Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona:

a) stavebník,

Petr Sáblik, nar. 21.07.1979, Slévárenská 604, 541 01 Trutnov

b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,

Obec Horní Olešnice, IČO 00277886, Horní Olešnice 2, 543 71 Horní Olešnice

c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,

Petr Sáblik, nar. 21.07.1979, Slévárenská 604, 541 01 Trutnov

Obec Horní Olešnice, IČO 00277886, Horní Olešnice 2, 543 71 Horní Olešnice,

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,

Obec Horní Olešnice, Horní Olešnice 2, 543 71 Horní Olešnice

Ing. Jiří Deliš, nar. 13.02.1949, Mladoboleslavská 3288, 276 01 Mělník

Hana Delišová, nar. 08.01.1956, Mladoboleslavská 3288, 276 01 Mělník

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon:

nedotýká se

Podle § 188 stavebního zákona o zahájení řízení stavební úřad vyrozumívá hlavního projektanta:

Ing. Ladislav Malý, IČO 08688613, Jana Nálepky 273, 541 01 Trutnov

Poučení:

Podle § 189 stavebního zákona v případě záměru v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařídí stavební úřad vždy veřejné ústní jednání. Konání veřejného ústního jednání se veřejnosti oznamuje veřejnou vyhláškou a může být stanoveno nejdříve po uplynutí 30 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou; po tuto dobu stavební úřad umožní každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Podle § 190 odst. 1) stavebního zákona námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, popřípadě při veřejném ústním jednání, a nebylo-li nařízeno, ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlídně a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 odst. 2) stavebního zákona účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Podle § 190 odst. 3) stavebního zákona obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Podle § 192 odst. 1 stavebního zákona je-li nařízeno veřejné ústní jednání, může každý uplatnit připomínky, a to nejpozději na tomto jednání. K připomínkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Mgr. Petr Kotlovský
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Petr Sáblík, Slévárenská č.p. 604, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Obec Horní Olešnice, IDDS: bmhapkb

Ing. Jiří Deliš, Mladoboleslavská č.p. 3288, 276 01 Mělník 1

Hana Delišová, Mladoboleslavská č.p. 3288, 276 01 Mělník 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Ing. Ladislav Malý, IDDS: ab43d7v

K vyvěšení na úřední desce:

MěÚ Trutnov

OÚ Horní Olešnice

-
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se považuje písemnost za doručenou (vznikají právní účinky spojené s doručením písemnosti).

Písemnost bude současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.trutnov.cz).

Obecní úřad Horní Olešnice je rovněž povinna tuto písemnost vyvěsit na svých úředních deskách po dobu nejméně 15 dnů a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup dle správního řádu.

1) Vyvěšeno na úřední desce dne: Bude sejmuto dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

2) Zveřejněno na elektronické úřední desce dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění písemnosti na elektronické úřední desce.
